



URBAN RESIDENCES

www.urbanresidences.com.my

URBAN LIVING REDEFINED

欢迎来到精致生活的未来。从古晋市中心崛起的Urban Residences，综合了现代艺术设计及独特的生活理念，让住户可以放松心灵，敞开心扉，跨越在旧世界的奢华和新世界的时尚之间。

999年
土地使用权

132 - 住宅公寓
4 - 顶层阁楼
14 - 商铺



示意图



休息厅

示意图



大堂

示意图



示意图

大堂落客处



城市中心



999年
土地使用权



低密度



8环
安保系统



艺术设计



礼宾
接待处



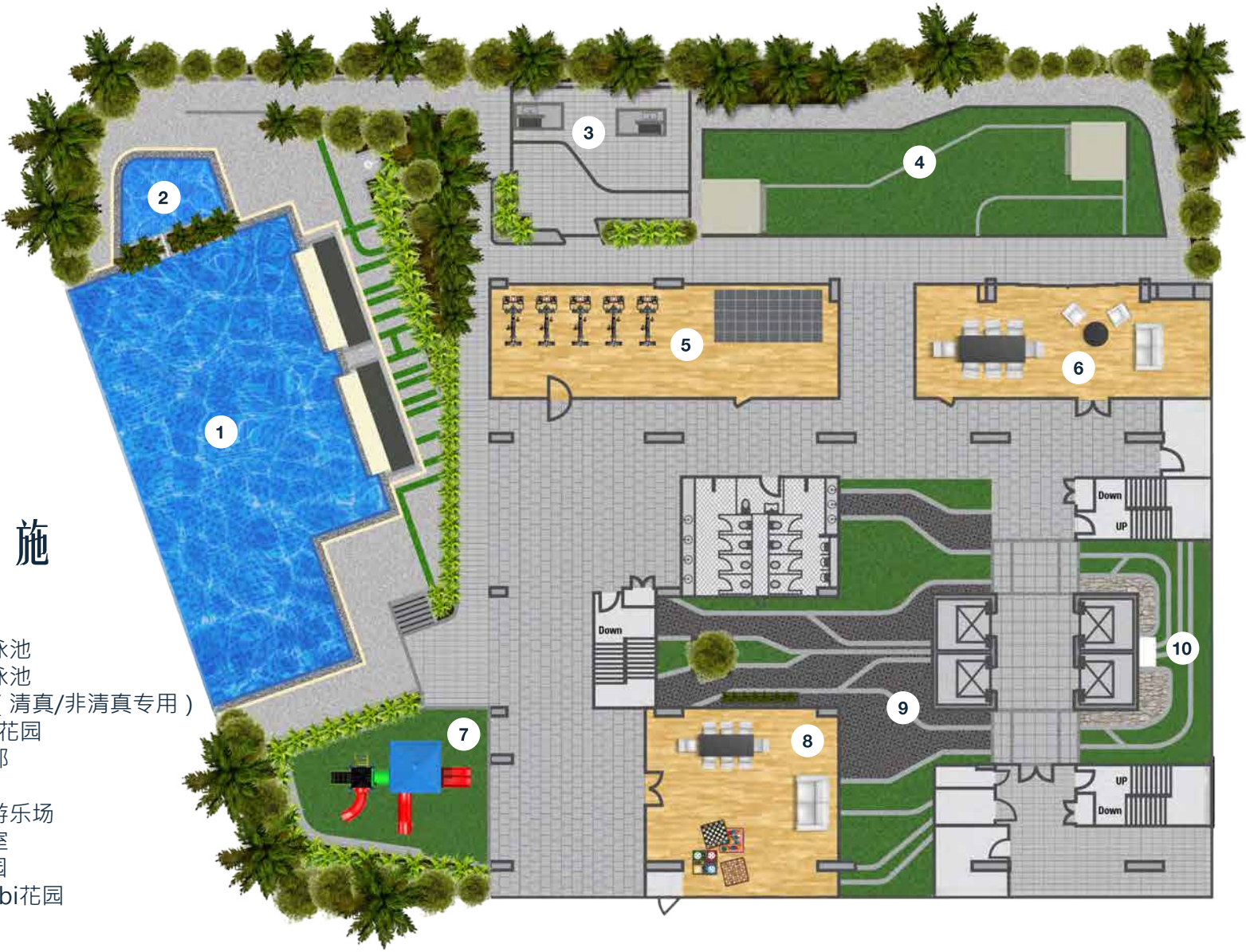
超级摩托
车库



自行车库

配套设施 平面图

- 1. 无边盐水泳池
- 2. 儿童盐水泳池
- 3. 烧烤设施 (清真/非清真专用)
- 4. Designer 花园
- 5. 健身俱乐部
- 6. 多功能厅
- 7. 露天儿童游乐场
- 8. 儿童游戏室
- 9. Artree花园
- 10. Wabi-Sabi花园



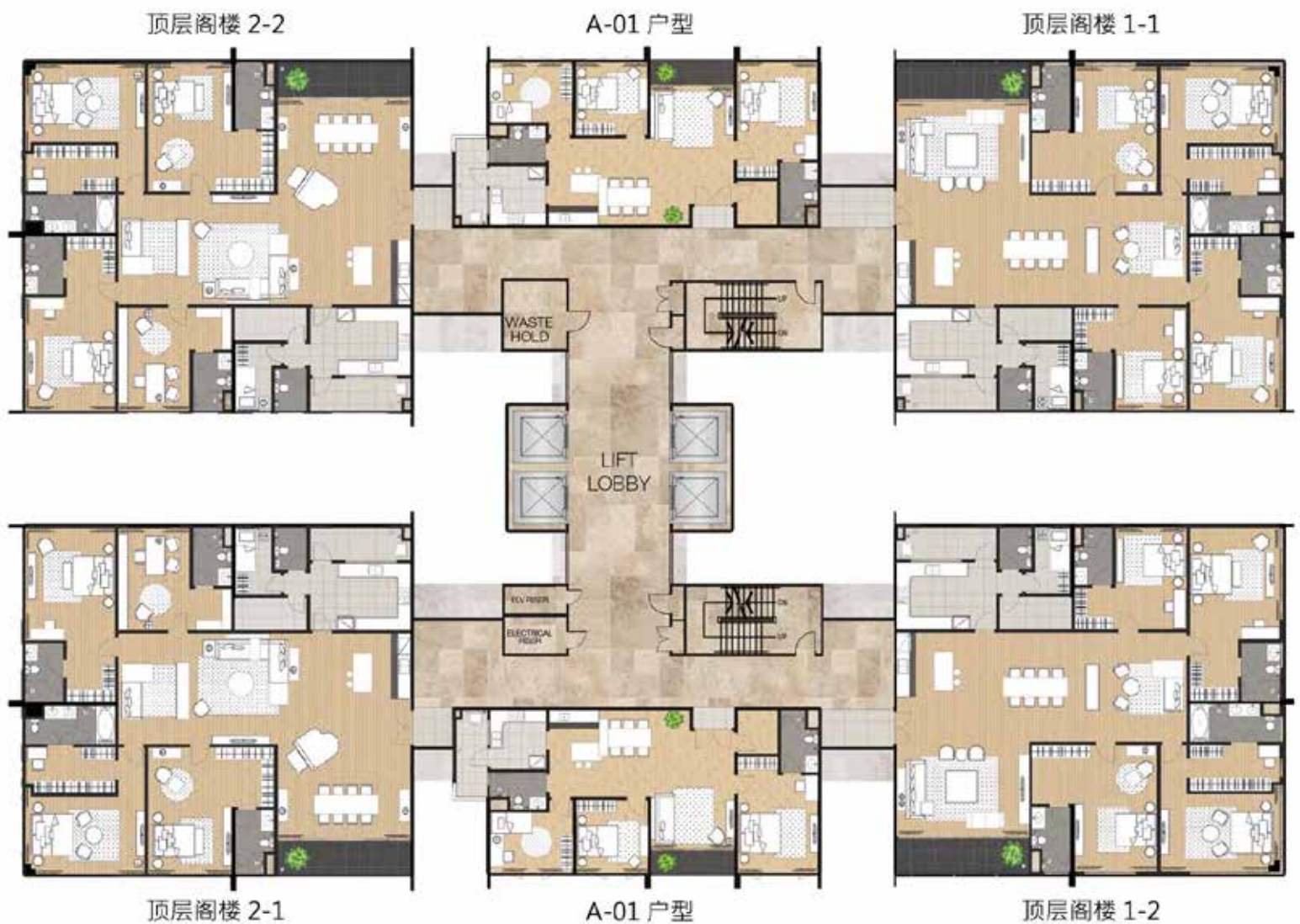
The 17 PENTHOUSE SUITES

*Epicurean living
at its finest*

Discover serene sophistication,
from one space to the next.

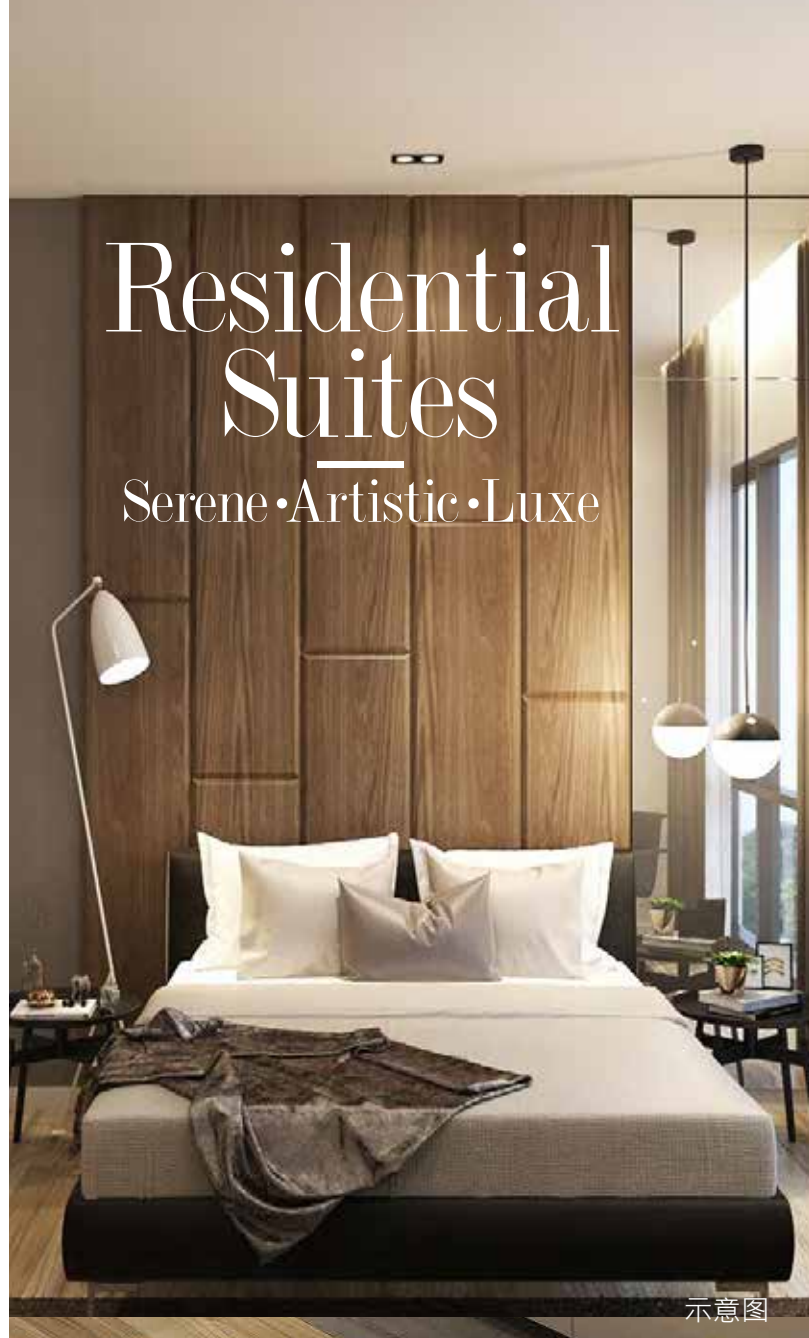
示意图

Jalan Central Timur





示意图



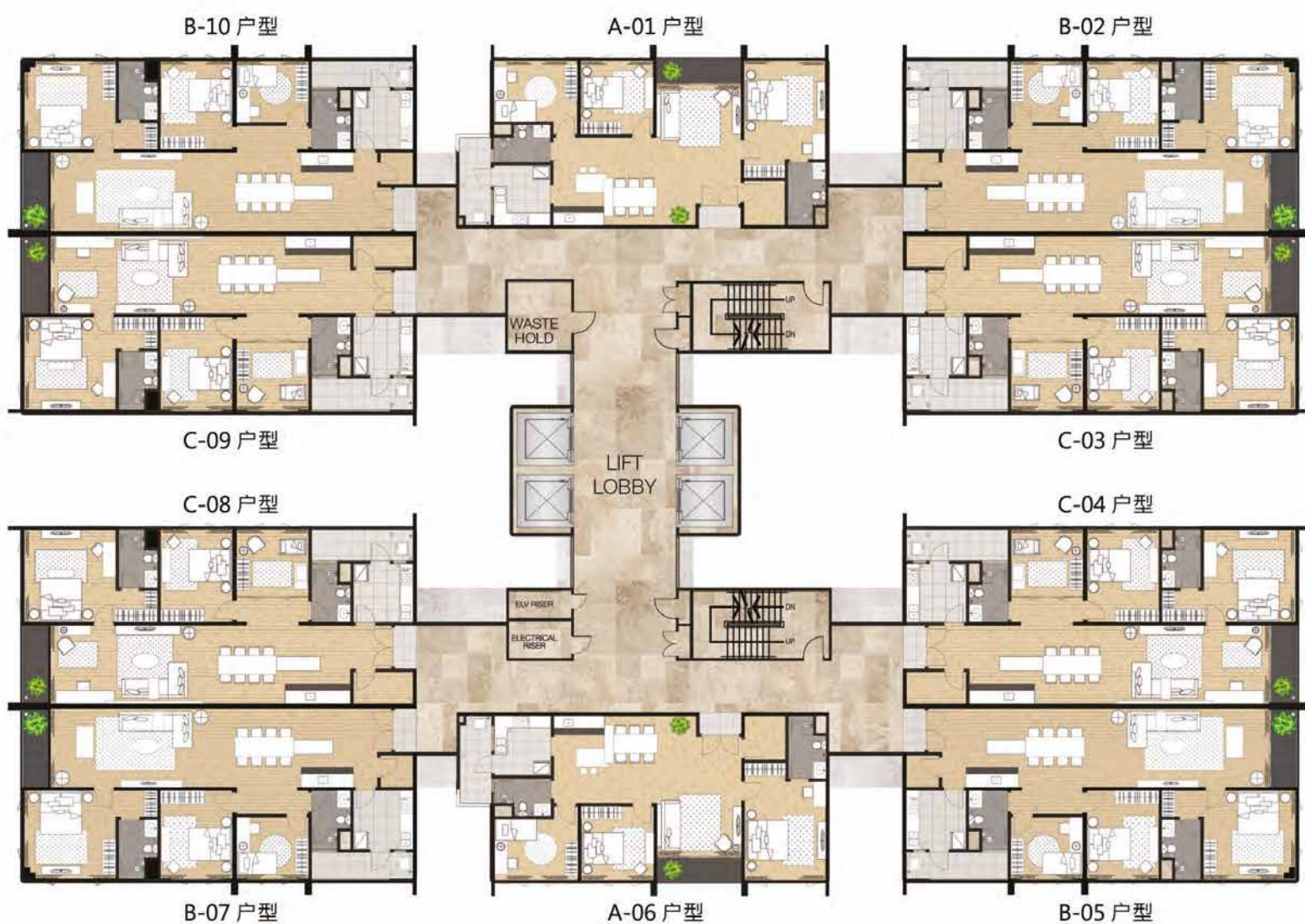
示意图

Jalan Central Timur

DAIKIN

Electrolux

JohnsonSuisse
Bathroom Solutions



户型平面图

卧室配备空调
干湿厨房
配备热水器
LED照明
配备橱衣柜
配备可视对讲机 & 紧急按钮

A户型

1409 平方英尺

3-卧室
2-浴室
1-储藏室



B户型

1517 平方英尺

3-卧室
2-浴室
1-储藏室



C户型

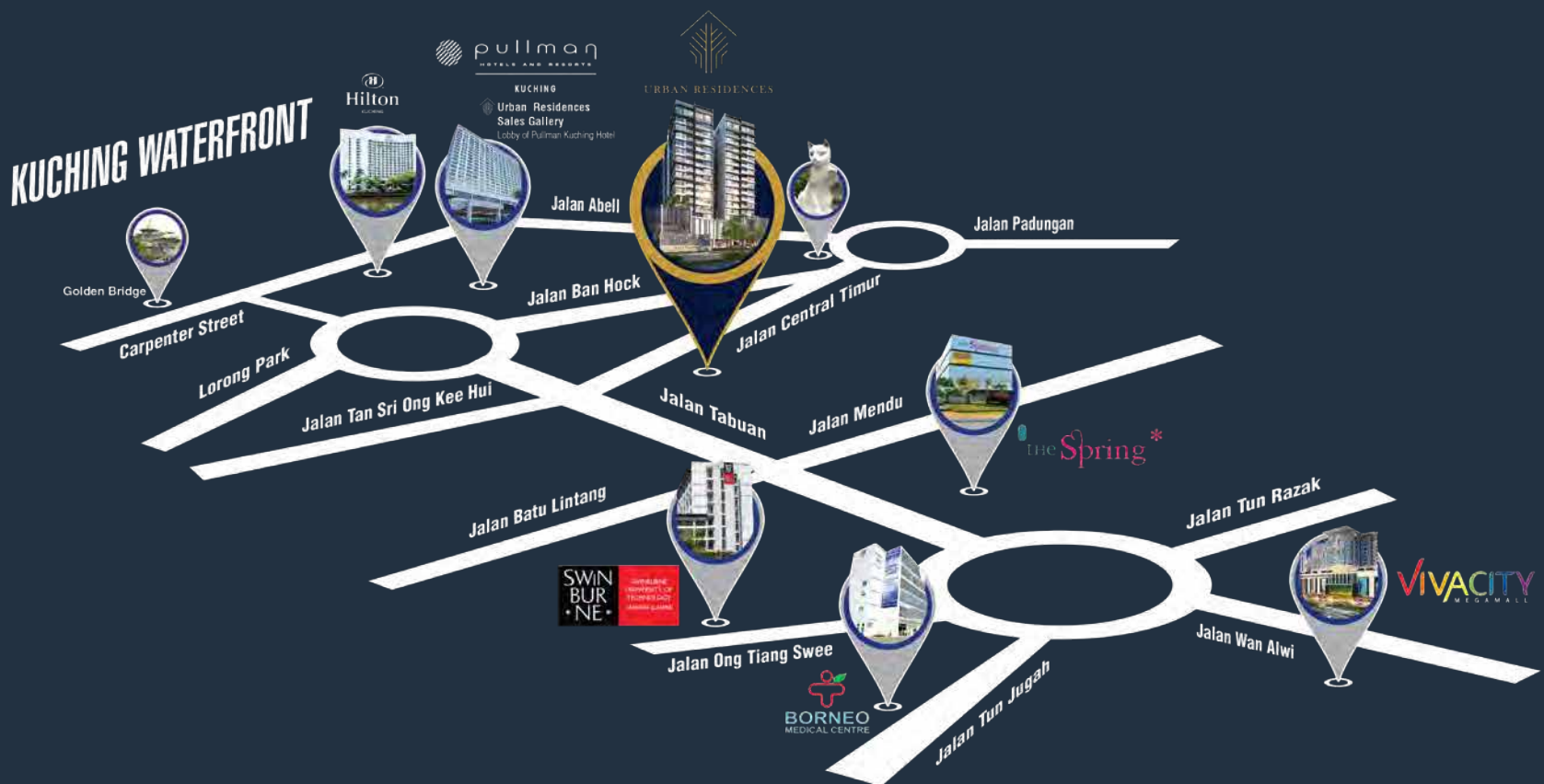
1560 平方英尺

3-卧室
2-浴室
1-储藏室



UNRIVALED CONVENIENCE

位于古晋繁华金三角地区。生活在黄金地段及拥有交通便利的环境，让您成为朋友们羡慕的对象。周围环绕着许多知名目的地，如古晋 Pullman 酒店、Golden Bridge、Carpenter Street Padungan、The Spring 及 Vivacity 购物广场等。除了城市的景象及声音，还有无限的机会和体验可供您享用



现场展示户每天早上9时至下午5时开放（需预约）
Ann +6 012 535 7228

由 Interhill Property Development Sdn Bhd 开发
[200001017908 (520515-U)]
(原名: E Heritage Sdn Bhd)

Urban Residences 销售展示厅

Lot 4 & 5, Lobby Floor, Pullman Kuching, Interhill Place, No 1A,
Jalan Mathies, 93100, Kuching, Sarawak.

销售展示厅开放时间为星期一至星期五早上9时至傍晚6时，
以及星期六早上9时至下午1时。

办公室电话 +6 082 233 888 • 电邮: info@urbanresidences.com.my

www.urbanresidences.com.my

An Upscale Brand by



Price from RM838,000 - RM2,550,000 · Build up area from 1409 sqft · Total Units for Sale: 136 Units · Developer License No: L0071/KP/HD/01/2017/0024-R2 · Validity Period: 01.11.2023 - 31.10.2025 · Approval Building Plan by Majlis Bandaraya Kuching Selatan Ref. No. BP 82/2016(A) · Approving Authority: State Planning Authority (SPA) · SPA Approval No: PP/1D/78-2019 · Date of Completion: 2022 · Tenure of land: 999 Years · Advertising & Sales Permit: P0003/KP/HD/01/2018/0002-R2 · Validity Period: 01.11.2023 - 31.10.2025 · Developer: E-Heritage Sdn Bhd · Project Location: Lot2, Section 55, Kuching Town Land District · Disclaimer: All illustrations are artist impression only. The information contained herein is subject to change without notification as may be required by the relevant authorities or developer's architect and cannot be part of an offer or contract. All measurements are approximate. Whilst every effort has been made to ensure accuracy, the owner, developer and manager cannot be held responsible for variations or inaccuracies.



Scan here to download
the Chinese version
of this brochure.